

# ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

Сформировано AI-системой ТехПаспорт

ID документа	247beb62-bacd-41bf-9c60-f3908db88a24
Дата выписки	07.05.2026 12:13
Имя файла	Волжская, 20а (2).pdf

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Классификация объекта	Жилое
Тип проекта	Типовой
Наименование собственника	-
Число этажей	3
Год ввода в эксплуатацию	1970
Адрес собственника	—
Дополнение адреса	-
Форма объекта в плане	Прямоугольная
Год разработки проекта	0
Степень ответственности	Нормальный
Наличие подвала	Подвал
Конструктивный тип	Бескаркасный
Число подъездов	2

## ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Конфигурация по высоте	Постоянная
------------------------	------------

<b>Высота объекта, м</b>	8.3
<b>Средняя внутренняя высота, м</b>	2.45
<b>Длина объекта, м</b>	40.3
<b>Реконструкции</b>	нет данных
<b>Ширина объекта, м</b>	12.8
<b>Площадь здания, м<sup>2</sup></b>	515.8
<b>Общая полезная площадь, м<sup>2</sup></b>	1086.6
<b>Жилая площадь, м<sup>2</sup></b>	717.6
<b>Уборочная площадь, м<sup>2</sup></b>	101.6
<b>Строительный объём, м<sup>3</sup></b>	4281.0
<b>Несущие конструкции</b>	Фундамент, стены, перекрытия и покрытия
<b>Несущие конструкции покрытия</b>	—
<b>Перемычки</b>	Нет
<b>Фундаменты</b>	Фундаменты ленточные каменные
<b>Стены наружные</b>	Стены кирпичные
<b>Внутренние стены</b>	Стены кирпичные
<b>Перегородки</b>	Перегородки кирпичные
<b>Лестницы</b>	—
<b>Крыши (конструкция)</b>	—
<b>Кровля (материал)</b>	Кровля из волнистых листов
<b>Колонны</b>	Нет
<b>Междуэтажные перекрытия</b>	Перекрытия из сборного железобетонного настила

<b>Лоджии</b>	нет
<b>Балконы</b>	Балконы
<b>Полы</b>	Полы дощатые
<b>Окна</b>	Оконные блоки деревянные
<b>Двери</b>	Двери деревянные
<b>Отделочные покрытия</b>	Штукатурка